

Số: /QĐ-TT

Hà Tĩnh, ngày tháng 8 năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán xây dựng công trình điều chỉnh và dự toán một số gói thầu xây dựng thuộc công trình Nâng cấp Nhà làm việc và các hạng mục phụ trợ Trụ sở Thanh tra tỉnh

### CHÁNH THANH TRA

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh ban hành quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 02/2023/QĐ-UBND ngày 05/01/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh ban hành kèm theo Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND;

Căn cứ Quyết định số 10/2015/QĐ-UBND ngày 03/3/2015 và Quyết định số 51/2018/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 của UBND tỉnh sửa đổi bổ sung một số điều của Quyết định số 10/2015/QĐ-UBND về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thanh tra tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 130/NQ-HĐND ngày 22/9/2023 của HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 1448/QĐ-UBND ngày 12/6/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Nâng cấp Nhà làm việc và hạng mục phụ trợ Trụ sở Thanh tra tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1878/QĐ-UBND ngày 02/8/2024 của UBND tỉnh về

việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021- 2025 và phân bổ vốn đầu tư công năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 1966/QĐ-UBND ngày 12/8/2024 của UBND tỉnh về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu giai đoạn thi công thuộc dự án Nâng cấp nhà làm việc và hạng mục phụ trợ trụ sở Thanh tra tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 95/QĐ-TT ngày 24/7/2024 của Thanh tra tỉnh về việc thành lập Ban Quản lý dự án Nâng cấp nhà làm việc và các hạng mục phụ trợ Trụ sở Thanh tra tỉnh (Ban Quản lý dự án);

Xét Báo cáo thẩm tra dự toán xây dựng công trình điều chỉnh số 97/BC-TTKĐ ngày 16/8/2024 của Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Hà Tĩnh; Báo cáo thẩm định dự toán xây dựng công trình điều chỉnh và dự toán một số gói thầu thuộc công trình Nâng cấp nhà làm việc và các hạng mục phụ trợ Trụ sở Thanh tra tỉnh số 04/BC-BQLDA ngày 16/8/2024 của Ban Quản lý dự án.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt dự toán xây dựng công trình điều chỉnh và dự toán một số gói thầu xây dựng thuộc công trình Nâng cấp nhà làm việc và các hạng mục phụ trợ Trụ sở Thanh tra tỉnh, với các nội dung sau:

#### 1. Dự toán xây dựng công trình điều chỉnh

- Nguyên nhân điều chỉnh: điều chỉnh dự toán xây dựng công trình trên cơ sở cập nhật giá một số vật tư, vật liệu chủ yếu theo thông báo giá quý II/2024 của Sở Xây dựng, điều chỉnh giá nhiên liệu tại thời điểm ngày 15/8/2024.

- Giá trị dự toán xây dựng công trình sau điều chỉnh: 14.895.000.000 đồng, trong đó:

*Đơn vị tính: đồng*

TT	Nội dung chi phí	Theo Quyết định số 1448/QĐ-UBND ngày 12/6/2024	Dự toán sau điều chỉnh	Tăng (+) Giảm (-)
1	Chi phí xây dựng	9.298.541.000	9.416.009.000	+117.468.000
2	Chi phí thiết bị	3.401.435.000	3.401.435.000	0
3	Chi phí quản lý dự án	388.504.000	391.515.000	+3.011.000
4	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	1.079.445.000	1.086.207.000	+6.762.000
5	Chi phí khác	209.190.000	209.319.000	+129.000
6	Chi phí dự phòng	517.885.000	390.515.000	-127.370.000
	<b>Tổng cộng:</b>	<b>14.895.000.000</b>	<b>14.895.000.000</b>	

## 2. Dự toán một số gói thầu xây dựng, tư vấn

Xác định dự toán một số gói thầu xây dựng trên cơ sở dự toán xây dựng công trình điều chỉnh để thay thế giá gói thầu trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt, theo quy định tại khoản 2 Điều 18 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và làm căn cứ để lựa chọn nhà thầu, cụ thể như sau:

*Đơn vị tính: đồng*

TT	Gói thầu	Giá gói thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt	Dự toán gói thầu
1	01.XL: Thi công xây dựng, mua sắm, lắp đặt thiết bị	13.141.554.000	13.263.107.000
-	<i>Chi phí xây dựng và thiết bị</i>	<i>12.699.976.000</i>	<i>12.817.444.000</i>
-	<i>Chi phí dự phòng (3,477%)</i>	<i>441.578.000</i>	<i>445.663.000</i>
2	04.TVGS: Tư vấn giám sát thi công gói thầu 01.XL	345.784.088	349.777.000
-	<i>Chi phí giám sát</i>	<i>334.165.165</i>	<i>338.024.000</i>
-	<i>Chi phí dự phòng (3,477%)</i>	<i>11.618.923</i>	<i>11.753.000</i>
3	05.BH: Bảo hiểm công trình	10.584.036	10.718.000
-	<i>Chi phí bảo hiểm</i>	<i>10.228.395</i>	<i>10.358.000</i>
-	<i>Chi phí dự phòng (3,477%)</i>	<i>355.641</i>	<i>360.000</i>

**Điều 2.** Giao Ban Quản lý dự án triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng, Phụ trách kế toán Thanh tra tỉnh, Giám đốc Ban Quản lý dự án và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CTT, PCTT tỉnh (hscv);
- Lưu: VT, BQLDA

**CHÁNH THANH TRA**

**Võ Văn Phúc**